



HELSE MØRE OG ROMSDAL

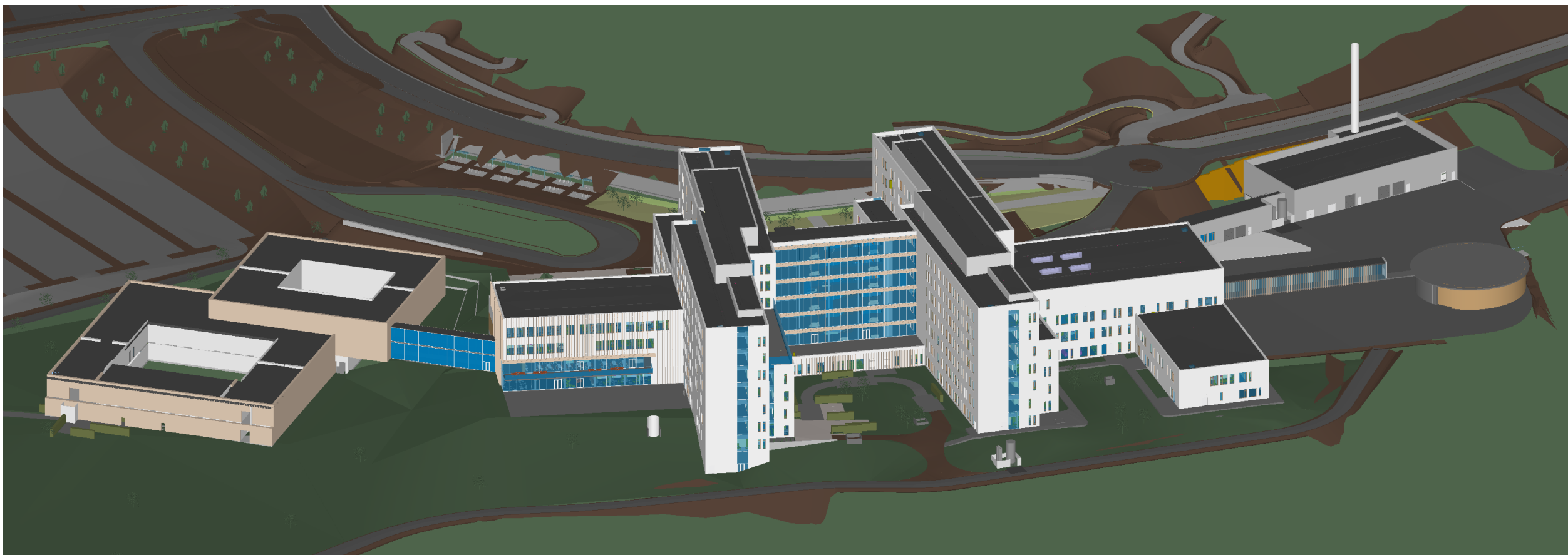
Sjukehuset Nordmøre og Romsdal

Status for akuttsjukehuset på Hjelset

Styremøte i Helse Møre og Romsdal 11.november 2020

Johan Arnt Vatnan, leiar for prosjektstyret

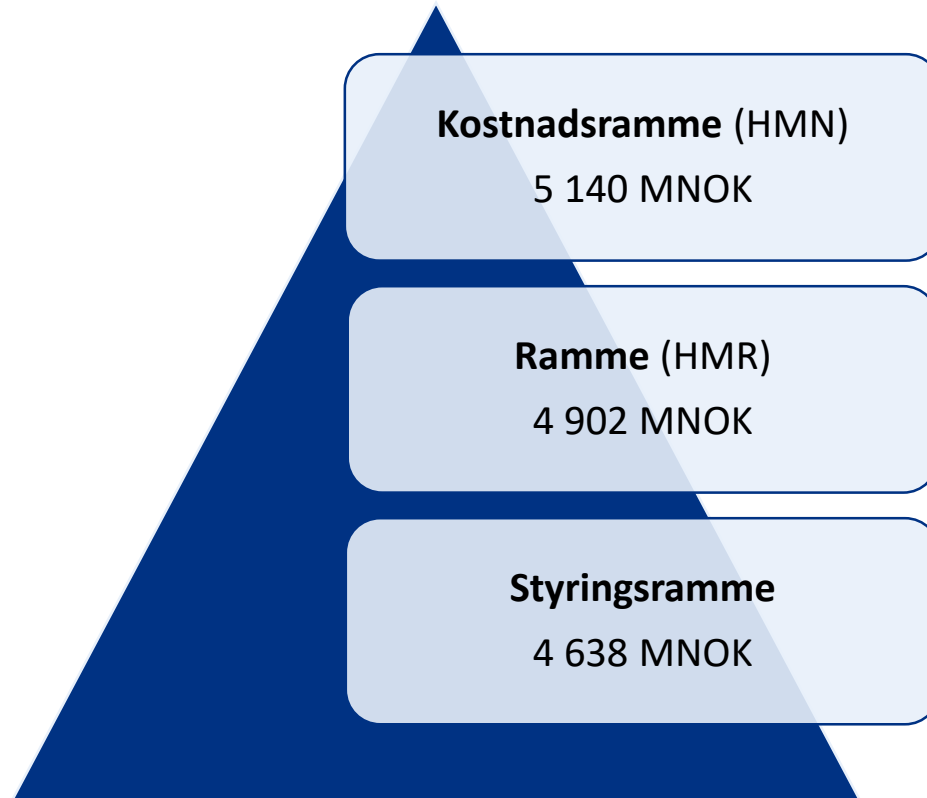
Status for byggutviklinga nov. 2020



Akuttsjukehuset sett frå øst



Økonomiske rammer i prosjektet



* Tal i juli 2020-kroner utan byggelånsrenter

Signering av kontrakt med Skanska



- I okt. 2019 signerte HMR kontrakt med Skanska. Budsjettmål på 2 170 MNOK (juli 2020-kroner)
- Oppdrag om å vidareutvikle bygget i tråd med styrevedtak om innhald og funksjonar
- Skanska hadde ein plan og ein metodikk for å sikre kontinuerleg økonomisk oppfølging av prosjektet
- Mål om å inngå gjennomføringsavtale med Skanska før jul 2020
- Planlagd byggestart i des. 2020/jan. 2021
- Full drift ved akuttsjukehuset frå 1.mai 2024

Optimalisert forprosjekt godkjent i juni



- 10.juni godkjente styret i HMR optimalisert forprosjekt for SNR
- Bruttoarealet for akuttsjukehuset var da redusert frå rundt 70 000 m² til 54 427 m²
- Utfordringa for å kome ned til styringsramma blei vurdert til å vere om lag 200 MNOK
- Fleire tiltak for å bringe prognosen i tråd med styringsramma. (m.a. modulbygging, samt industrialisering av løysingar og av byggeprosessen)

Økonomisk utvikling i prosjektet

- Det har vore ei aukande negativ utvikling i kalkylen for akuttsjukehuset dei siste vekene
- Jobbar med å samanlikne kalkylar frå andre sjukehusprosjekt med akuttsjukehusentreprisen som eit grunnlag for ein endeleg avtale om kontraktsum med Skanska
- Det er venta at prognosen for prosjektet vil auke betydeleg. Skanska sine tiltaksforslag har ikkje i tilstrekkeleg grad bidrege med kostnadsreduksjon

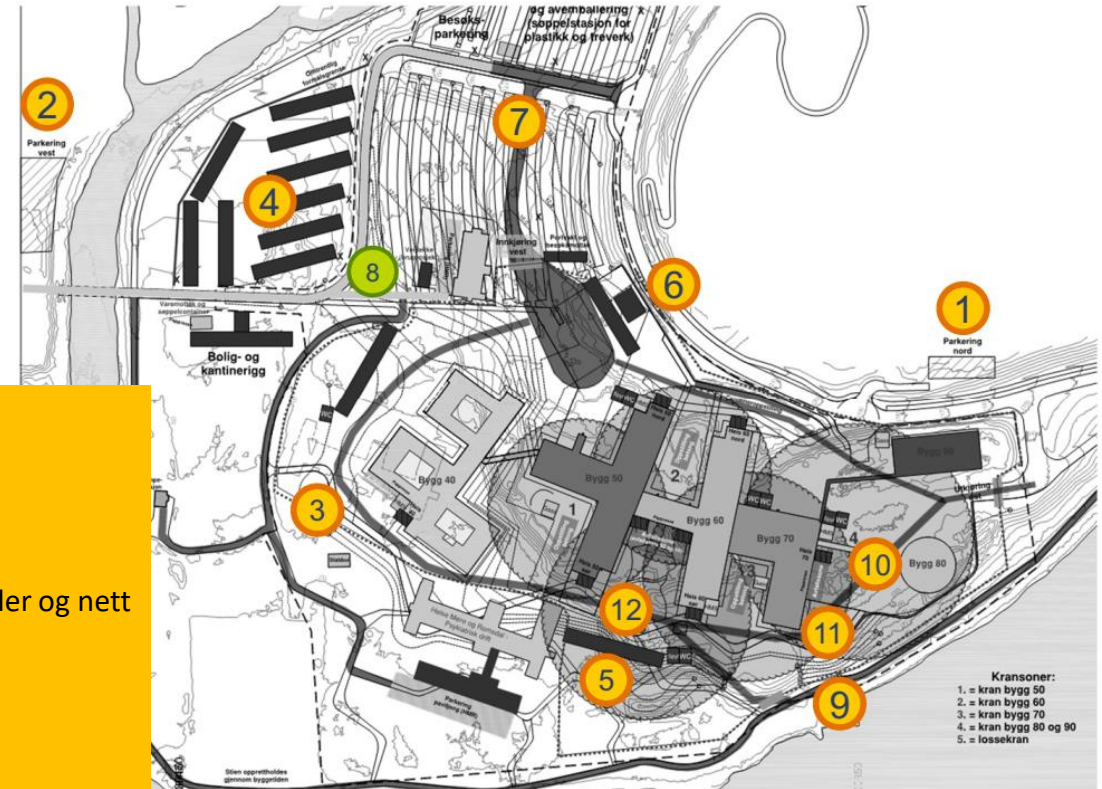
Vegen vidare for akuttsjukehusentreprisen

- Forhandle med Skanska med mål om å bli enige om ein kostnad for totalentreprisen
- Førebu alternative gjennomføringsscenario om ein ikkje kjem til einigheit med Skanska om pris
- Førebu underlag til adm. dir. si styresak i desember

Oppstart av arbeid på Hjelset

- Har inngått avtale med Skanska om rigg og førebuende arbeid
- Oppstart fysisk byggearbeid des. 2020/jan.2021

1. Etablere parkeringsplass i nord
2. Etablere parkeringsplass i vest
3. Gjerde inn byggeplass
4. Klargjøre for boligrigg, inkl. opprensning, oppbygning, etablering av VA, strøm, fettutskiller og nett
5. Klargjøre for lomp sør
6. Klargjøre for kontorrigg
7. Etablere anleggsveg ved innkjøring vest
8. Legge om høyspent og trafo (Istad)
9. Legge sjøledning fra energisentral og ned mot pumpestasjon
10. Etablere VA-nett inkl. vannoppstikk og trekkør fra påkobling i økonomigård mot innkjøring i vest
11. Legge høyspent som forsyner bygget forbi bygg 70
12. Bygge anleggsveg fra økonomigård mot innkjøring vest



= Istad

Tentativ framdriftsplan for akuttsjukehuset



Aktivitet	Tidspunkt
Funksjonsprosjekt	Juni 2020 – des. 2020
Detaljprosjektering	Juni 2020 - des. 2021
Byggestart	Des. 2020/jan. 2021
Systematisk ferdigstilling av bygg • Teknisk prøvedrift • Klinisk prøvedrift	2023
Overlevering til HMR	2023
Full drift ved akuttsjukehuset	1. mai 2024